

# Российская Федерация

**Новгородская область Валдайский район АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЮБНИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

# от 27.03.2017 №29

д. Любница

# Об утверждении программы

**«Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры Любницкого сельского поселения Валдайского района на 2017-2030 годы.**

В соответствии с Федеральным законом №131-ФЗ от 06 октября 2003 года «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации положений Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федерального закона от 23 ноября 2009 г. № 261 – ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь ст. 2 п.1.4, п.1.19 Уставом Любницкого сельского поселения Администрация Любницкого сельского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Программу «Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры Любницкого сельского поселения Валдайского района на 2017-2030 годы» (далее именуется Программа).
2. Опубликовать решение в информационном бюллетне « Любницкий вестник» и разместить на сайте администрации в сети Интернет

# Глава сельского поселения С.А. Иванова

**УТВЕРЖДЕНА**

**постановлением администрации** **Любницкого сельского поселения**

**от 27.03.2017 №29**

# Программа

**комплексного развития коммунальной инфраструктуры Любницкого сельского поселения**

**Валдайского муниципального района на 2017 - 2030 год**

**ПАСПОРТ**

**программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Любницкого сельского поселения на 2017 – 2030 годы**

|  |  |
| --- | --- |
| **Ответственный исполнитель**  **программы** | Администрация Любницкого сельского поселения |
| **Соисполнители программы** | организации (предприятия) коммунального комплекса |
| **Цели программы** | * Обеспечение собственников помещений всеми коммунальными услугами нормативного качества; * Обеспечение надежной и стабильной поставки коммунальных ресурсов с использованием эффективных технологий и оборудования; * Обеспечение доступной стоимости жилищно-коммунальных услуг нормативного качества. |
| **Задачи программы** | * Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры, повышение надежности и качества предоставления услуг; * Совершенствование финансово-экономических, договорных отношений в жилищно-коммунальном комплексе, обеспечение доступности для населения стоимости жилищно-коммунальных услуг; * Программное управление энерго- и ресурсосбережением и повышением энергоэффективности коммунальной инфраструктуры. |
| **Целевые показатели программы** | -снижение количества потерь воды;  -снижение количества потерь тепловой энергии;  -повышение качества предоставляемых услуг жилищно- коммунального комплекса;  -улучшение санитарного состояния территории Любницкого сельского поселения;  -улучшение экологического состояния окружающей среды;  -снижение числа аварийных ситуаций на жилищно- коммунальных объектах, подлежащих реконструкции на 50%. |
| **Сроки и этапы реализации программы** | - Реализация программы планируется на 2017-2030 годы, в том числе по этапам:  1-ый этап – 2017-2018 год 2-ой этап - 2019-2020 год 3-ий этап - 2021-2023 год 4-ый этап - 2024-2026 год 5-ый этап - 2027-2030 год |
| **Объемы и источники финансирования программы** | Источники финансирования Программы устанавливаются в соответствии **с** [пунктом 1 статьи 10](garantf1://12038284.1001/) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса" и определяются в дальнейшем в соответствии с инвестиционными программами конкретных организаций коммунального комплекса.  Одним из источников финансирования является бюджет Любницкого сельского поселения. |
| **Ожидаемые** | Практическая реализация мероприятий программы позволит: |

**конечные результаты** - повысить качество и надежность жилищно-коммунальных

**реализации** услуг, оказываемых потребителям;

**программы** - повысить эффективность использования систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований;

- обеспечить полным комплексом жилищно-коммунальных услуг жителей поселения

**ОСНОВАНИЕ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ ПРОГРАММЫ**

Настоящая Программа разработана на основании федеральных законов [от](garantf1://86367.0/)

[6 октября 2003 г. № 131-ФЗ](garantf1://86367.0/) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [от 30 декабря 2004 г. N 210-ФЗ](garantf1://12038284.0/) "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса", Устава муниципального образования Любницкого сельского поселения, в соответствии с Генеральным планом муниципального образования Любницкого сельского поселения.

Вступление в силу [Федерального закона](garantf1://12038284.0/) [№ 210-ФЗ](garantf1://12038284.0/) "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса" в значительной степени изменяет методику образования тарифов на услуги муниципальных и иных организаций коммунального комплекса, а также предусматривает механизм установления платы за подключение объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

Разработка и утверждение данной Программы необходимы для последующей разработки инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, с целью определения размера финансирования программ водоснабжении, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения на территории Любницкого сельского поселения.

Одним из этапов реализации механизма установления платы за подключение объектов капитального строительства к сетям инженерно- технического обеспечения является разработка и утверждение настоящей Программы, в задачу которой входит создание условий для обеспечения земельных участков, определенных под строительство, коммунальной инфраструктурой.

Настоящая Программа является одним из оснований для выдачи организациям коммунального комплекса технических заданий по разработке инвестиционных программ развития систем коммунальной инфраструктуры.

# Характеристика поселения

**Любницкое сельское поселение** (СП) входит в состав Валдайского муниципального района (МР) и является одним из 9 аналогичных административно-территориальных муниципальных образований (поселений).

Географическая площадь территории Любницкого поселения составляет

– 24700 га.

Территория сельского поселения расположена в юго-восточной части Новгородской области на [Валдайской возвышенности](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%92%D0%B0%D0%BB%D0%B4%D0%B0%D0%B9%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%B2%D0%BE%D0%B7%D0%B2%D1%8B%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D0%BE%D1%81%D1%82%D1%8C), на западе от города [Валдай](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%92%D0%B0%D0%BB%D0%B4%D0%B0%D0%B9), на территории [Валдайского национального парка](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%92%D0%B0%D0%BB%D0%B4%D0%B0%D0%B9%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D0%BD%D0%B0%D1%86%D0%B8%D0%BE%D0%BD%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D1%8B%D0%B9_%D0%BF%D0%B0%D1%80%D0%BA).

Граница муниципального образования Любницкого сельского поселения проходит: на севере - от места пересечения реки Ямница с административно- территориальной границей Крестецкого района по административно- территориальной границе Крестецкого района, по руслу реки Поломять, по оси автодорог на д. Сосницы и п. Яжелбицы; на востоке - по мелиоративной канаве, по руслу реки Лососенка, по границе кварталов 147, 182, 183, 153 Любницкого лесничества ФГУ "Валдайский лесхоз", по оси автодороги на д.Дворец; на юге - по границе квартала 26 Валдайского лесничества ГУ "Национальный парк "Валдайский", по берегу озера Сомино, по руслу реки Орловка, по границе квартала 42 Борского лесничества ГУ "Национальный парк "Валдайский", по границе квартала 213 Любницкого лесничества ФГУ "Валдайский лесхоз, по границе кварталов 6,5,4 Замошского лесничества ФГУ "Валдайский лесхоз", по оси автодороги на д.Любница, по границам контура пашни, сенокоса, находящихся в общедолевой собственности собственников долей АО "Семеновщина", по оси железной дороги Москва - Псков, по административно- территориальной границе Демянского района; на западе - по административно- территориальным границам Демянского и Крестецкого районов до места пересечения с рекой Ямницей.

В состав Любницкого СП входит 24 населенных пунктов. Административным центром поселения является д. Любница. Численность населения Любницкого СП на 01.01.2013 – 959 человека,

что составляет 3,0 % от общего населения Валдайского МР.

# Население (демографическая ситуация).

В Любницком СП в сравнении с данными 2010 года наблюдается тенденция значительного снижение численности населения. Численность населения Любницкого СП на начало 2016 года составила 936 чел. (по сравнению с данными 2010 года она уменьшилась на 64 чел. (за счет миграции).

Динамика численности населения Новгородской области, Валдайкого МР и Любницкого СП представлены в таблице 2.

Таблица 2 - Динамика численности населения Новгородской области, Валдайского МР и Любницкого СП, чел.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Муниципальные образования** | **Годы** | | | | | | |
| **01.01.2010** | **01.01.2011** | **01.01.2012** | **01.01.2013** | **01.01.2014** | **01.01.2015** | **01.01.2016** |
| Новгородская  область | 751 900 | 735 600 | 710 300 | 657 600 | 652 400 | 645 986 | 632 823 |
| Валдайский МР | - | - | - | 26 901 | 27 495 | 28 137 | 27 821 |
| Любницкое СП | 1001 | 978 | 967 | 959 | 948 | 948 | 936 |

Любницкое СП состоит из 24 населенных пунктов. Административным центром является д.Любница - 420 чел. (численность которого составляет *52 %* от всего населения поселения). Второе место по численности занимает населенный пункт – деревня Лутовёнка (350 человек или *8,2* %)

Присутствие незначительной убыли общей численности населения Любницкого СП за последние годы обуславливается отрицательным естественным приростом. Механический прирост населения за период 2010- 2016 гг. составляет в среднем: 0,8 чел./год. Естественная убыль населения Любницкого СП за период 2010-2016гг. составляет: 21,5 чел./год за счет превышения уровня смертности над уровнем рождаемости

Жилищно-коммунальная сфера занимает одно из важнейших мест в социальной инфраструктуре, а жилищные условия являются важной составляющей уровня жизни населения. В этой связи обеспечение потребности населения в жилье должно быть приоритетной целью перспективного развития Любницкого СП.

Наличие общей площади жилого фонда на территории поселения на 01.01.2016 г. составляет 25850 м 2.

В Любницком СП преобладающим является частный жилищный фонд (который составляет 96.3% всего жилищного фонда поселения). Значительно меньше составляет доля муниципального жилищного фонда – 3.7%.

Структура жилищного фонда Любницкого СП по формам собственности представлена в таблице 9.

Таблица 9 - Жилищный фонд поселения по формам собственности на 01.01.2011 г.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Жилищный фонд** | | **Форма собственности** | | | | | |
| **Частная** | | **Государственная** | | **Муниципальная** | |
| м2 | % | м2 | % | м2 | % | м2 | % |
| 25850 | 100 | 24850 | 96.3 | 0 | 0 | 1000 | 3.7 |

* 1. **Характеристика существующей коммунальной инфраструктуры Любницкого сельского поселения**

**Теплоснабжение**

Основным поставщиком тепловой энергии в поселении является ООО

«ТК Новгородская».

Теплоснабжение (отопление) в Любницком сельском поселении в настоящее время осуществляется :

- в частных домах и коттеджной застройке от печей и котлов на твердом топливе;

- в многоквартирных домах, объектах соц в д.Лутовёнка от котельной на газовом топливе, в д.Любница снабжаются теплом от котельной на твердом топливе.

Протяженность тепловых сетей (в двухтрубном исчислении) - 2127м.

Подавляющая часть жилой застройки поселения имеет печное отопление и котлы на твердом топливе

Водоснабжение

В Любницком сельском поселении существует централизованная система хозяйственно-питьевого водоснабжения, обеспечивающая нужды населения, а также потребности предприятий, функционирующих на территории поселения.

Основным поставщиком воды в Любницком сельском поселении является МУП "Валдайкоммунсервис", основным источником водоснабжения – артезианские скважины, качество воды в которых соответствует требованиям ГОСТ 2761-84 «Источники централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения. Гигиенические, технические требования и правила выбора».

*Характеристика систем централизованного водоснабжения населенных пунктов поселения приведена в таблице.*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование населенного пункта | Кол-во общих колодцев | Кол-во приусадебных колодцев, скважин. | Кол-во артскважин, открытых водозаборов | Глубина скважин,м дебит скважин л/сек | Кол-во водонапорных башен; объем бака м3; высота столба, м. | Протяженность водопроводных сетеи, км. | Кол-во водоразборных колонок на сетях |
| 1 | д. Ермошкино | - | 3 | 1 / - | 96 / 1,1 | 1/15/14 | 1,75 | 8 |
| 2 | д. Кстечки (от скважины  д.Ермошкино) | - | - | - / - | - | - | 5 |
| 3 | д. Лутовёнка | - | 5 | 1 / - | 135 / 0,9 | 1/25/ 15 | 2.40 | 7 |
| 4 | д. Любница | 5 | 2 | 2 / - | 150/ 1,5  80/1,0 | 1/25/11  1/15/11  (резерв.) | 5,20 | 16 |

Водоснабжение площадки родительского стада птицеплемрепродуктора, расположенной около д. Карнаухова осуществляется из существующих артезианских скважин. На кольцевой сети хозяйственно-питьевого водопровода установлены пожарные гидранты.

Протяженность сетей хозяйственно-питьевого водопровода д.Любницкого сельского поселения составляет 9,35 км.

Жители остальных населенных пунктов и частного сектора д.Любницкого сельского поселения отбирают воду на хозяйственно-питьевые нужды из шахтных колодцев общего и частного пользования.

**Водоотведение**

В д. Лутовёнка и д. Любница общественные здания и частично жилые дома оборудованы централизованной системой хозяйственно- бытовой канализации. Очистка бытовых стоков в настоящее время осуществляется в естественных

условиях, со сбросом стоков в р.Хоронятка и р.Кобыльщина. В д. Лутовёнка имеются не достроенные канализационные очистные сооружения, а в д. Любница очистные сооружения находятся в нерабочем состоянии. Остальные жилые дома частного сектора оборудованы надворными уборными с утилизацией стоков в компостные ямы.

Во всех остальных населенных пунктах централизованная система хозяйственно- бытовой канализации отсутствует. Жилые дома частного сектора оборудованы надворными уборными с утилизацией стоков в компостные ямы. Бытовые и сточные воды с существующей площадки родительского стада птицеплемрепродуктора отводятся на существующие очистные сооружения (БОС) с полной биологической очисткой. В процессе производства образуется помёт, смешанный с опилками. Помёт вывозится на площадку буртования помёта, складируется и через 6 месяцев хранения вывозится на

сельскохозяйственные поля, где используется в качестве удобрения.

Водоотведение от существующей застройки поселения составляет 187,00 м3/сут.

Протяжённость канализационных сетей – 1,661 км.

**Электроснабжение**

Электроснабжение Любницкого сельского поселения производится от сетей Валдайского РЭС, «Валдайские электрические сети» филиала ОАО

«МРСК Северо-Запада» «Новгородэнерго».

Линии 10 кВ питающие Любницкое сельское поселение.

Линия 10 кВ Л-1 ПС «Любница» находится на балансе ОАО «МРСК Северо-Запада» «Новгородэнерго».

Суммарная мощность трансформаторных подстанций, питающих населенные пункты: Горки, Новые Удрицы, Ермошкино, Углы, Кстечки, Ямница – 257 кВА.

Линия ВЛ-10кВ Л-2 ПС «Любница» находится на балансе филиала ОАО «МРСК Северо-Запада» «Новгородэнерго».

Суммарная мощность трансформаторных подстанций, питающих населенные пункты: Гостевщина, Долматово, Жерновка, Корытенка, Лутовёнка

– 260 кВА.

Линия ВЛ-10 кВ Л-3 ПС «Любница» находится на балансе филиала ОАО «МРСК Северо-Запада» «Новгородэнерго».

Суммарная мощность трансформаторных подстанций, питающих населенные пункты: Любница - 660 кВА.

Линия ВЛ-10 кВ Л-4 ПС «Любница» находится на балансе филиала ОАО «МРСК Северо-Запада» «Новгородэнерго».

Суммарная мощность трансформаторных подстанций, питающих населенные пункты: Любница - 410 кВА.

Линия ВЛ-10 кВ Л-6 ПС «Любница» находится на балансе филиала ОАО «МРСК Северо-Запада» «Новгородэнерго».

Суммарная мощность трансформаторных подстанций, питающих населенные пункты: Любница - 500 кВА.

Линия ВЛ-10 кВ Л-5, Л-7 ПС «Любница» находится на балансе ООО

«Белгранкорм – Великий Новгород».

Суммарная мощность трансформаторных подстанций на территории Любницкого сельского поселения - 1260 кВА.

Линия ВЛ-10 кВ Л-3 ПС «Почеп» находится на балансе филиала ОАО

«МРСК Северо-Запада» «Новгородэнерго».

Суммарная мощность трансформаторных подстанций, питающих населенные пункты: Кувизино, Сосницы, Быльчино, Лутовёнка, Селилово, Падбережье, Сиротино, Милятино, Карнаухово - 641 кВА.

Линии, питающие Любницкое сельское поселение, выполнены проводами АС-50, АС-35, АС-70, которые соответствуют нормам и проводами – АС-50, АС-25, А-35, А-25 и АС-16, которые должны заменяться на провода марки АС- 35, АС-50 или СИП-3 соответствующего сечения

# Газоснабжение.

В настоящее время газоснабжение сельского поселения осуществляется в основном сниженным углеводородным газом (СУГ), который поступает из газонаполнительной станции Великого Новгорода и используется населением на нужды пищеприготовления. В 2013 году д.Лутовёнка построен газопровод по улицам. Протяженность уличной газовой сети -3647 м.

# Связь.

Население обеспечено телефонной сетью общего пользования на 200 номеров. Охват населения телевизионным вещанием 98%.

В д.Любница есть вышки сотовой связи МТС и Теле-2, Билайн

# Вывоз ТБО

Сбор, вывоз, размещение твердых бытовых отходов производится в соответствии с Правилами санитарного содержания территории населенных мест, Правилами предоставления услуг по вывозу твердых и жидких бытовых отходов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.1997 года № 155, и нормативными актами Администрации сельского поселения.

Санитарная очистка населенных пунктов должна выполняться регулярно.

В процессе жизнедеятельности поселения образуются следующие виды отходов:

* отходы из жилищ несортированные (исключая крупногабаритные) – отходы IV класса опасности;
* отходы из жилищ крупногабаритные – отходы V класса опасности;
* отходы (мусора) от уборки территории и помещений объектов оптово-розничной торговли продовольственными товарами - отходы V класса опасности;
* отходы (мусора) от уборки территории и помещений объектов оптово-розничной торговли промышленными товарами - отходы V класса опасности;
* мусор от бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный) - отход IV класса опасности;
* жидкие бытовые отходы - отходы V класса опасности.

Норматив образования отходов из жилищ несортированных (исключая крупногабаритные) принят равным 0,35 т/год на одного жителя. [Справочник

«Твердые бытовые отходы». Москва, 2001 г].

Норматив образования отходов из жилищ крупногабаритных принят равным 5% от объема образования отходов из жилищ несортированных (исключая крупногабаритные). [Справочник «Твердые бытовые отходы». Москва, 2001 г].

Вместимость контейнера равна 0,75 м3 согласно по ТУ МПП ЖКХ. Средняя плотность отходов 0,3 т/м3.

[Справочник «Твердые бытовые отходы». Москва, 2001 г].

Норматив образования жидких бытовых отходов принят равным 1,5 м3/год на одного жителя. [Справочник «Твердые бытовые отходы». Москва, 2001 г].

Вывоз отходов от предприятий обслуживания, следует производить не реже одного раза в два дня.

Твердые бытовые и другие отходы необходимо вывозить на полигон ТБО, содержание, текущее техническое обслуживание которого осуществляется специализированной организацией, имеющей лицензию на право выполнения работ по утилизации, складированию, размещению, захоронению уничтожению бытовых и иных отходов (кроме радиоактивных) при заключении договора с данной организацией.

Всего на территории Любницкого СП образуется отходов **– 300** т/год. Твердые отходы размещаются на захоронение на муниципальном

Полигоне ТБО на окраине г. Валдай.

Крупногабаритные отходы складируются на специально оборудованных площадках или вывозятся на полигон ТБО.

Сбор, хранение и захоронение отходов, содержащих радиоактивные вещества, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

Удаление твердых бытовых отходов с собственных и прилегающих территорий гаражно-строительных (гаражно-эксплуатационных) комплексов, садоводческих и огороднических некоммерческих объединений граждан осуществляется по договору со специализированной организацией.

# Цели, задачи, сроки и этапы реализации муниципальной

**программы**

Главными целями разработки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Любницкого сельского поселения является:

* обеспечение собственников помещений всеми коммунальными услугами нормативного качества;
* обеспечение надежной и стабильной поставки коммунальных ресурсов с использованием эффективных технологий и оборудования;
* обеспечение доступной стоимости жилищно-коммунальных услуг нормативного качества.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Любницкого сельского поселения представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленный на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры Любницкого сельского поселения.

Основными задачами Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Любницкого сельского поселения является:

* комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры, повышение надежности и качества предоставления услуг;
* совершенствование финансово-экономических, договорных отношений в жилищно-коммунальном комплексе, обеспечение доступности для населения стоимости жилищно-коммунальных услуг;
* совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергоэффективности коммунальной инфраструктуры.

Реализация программы планируется на 2017-2030 годы, в том числе по этапам: 1-ый этап – 2017-2018 год , 2-ой этап - 2019-2020 год , 3-ий этап - 2021-2023 год, 4-ый этап – 2024 – 2026, 5-ый этап – 2027 – 2030.

# Целевые показатели достижения целей и решения задач, основные ожидаемые конечные результаты муниципальной программы

В результате реализации программы ожидается создание условий, обеспечивающих комфортные условия для работы и отдыха населения на территории Любницкого сельского поселения.

Эффективность программы оценивается по следующим показателям:

* + снижение количества потерь воды;
  + снижение количества потерь тепловой энергии;
* повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса;
* улучшение санитарного состояния территорий поселения;
* улучшение экологического состояния окружающей среды. Перечень целевых показателей Программы указан в приложении № 1.

Реализация предложенных программных мероприятий по развитию и модернизации коммунальной инфраструктуры Любницкого сельского поселения позволит улучшить качество обеспечения потребителей Любницкого сельского поселения коммунальными услугами.

Модернизация системы теплоснабжения снизит уровень износа сетей и оборудования, а следовательно, сократит количество внеплановых отключений на тепловых сетях, повысит надежность работы теплоисточников, позволит эффективно использовать располагаемую мощность теплоисточников и, как

следствие, сократит процент неэффективно работающих источников тепловой энергии Любницкого сельского поселения.

Реализация мероприятий по модернизации и развитию системы теплоснабжения позволит:

* обеспечить достаточный уровень тепловой энергии с требуемыми характеристиками;
* обеспечить непрерывность подачи тепловой энергии;
* обеспечит соблюдение интересов соответствующих потребителей путем сокращения числа внеплановых отключений;
* обеспечить возможность подключения новых потребителей путем увеличения надежности магистральных тепловых сетей и резерва мощностей;
* ликвидировать дефицит тепловой энергии;
* улучшить экологическое состояние поселения за счет модернизации и замены изношенного оборудования (применение новых технологий, сокращение выброса загрязняющих веществ).

Реализация программных мероприятий по развитию и модернизации системы водоснабжения и водоотведения Любницкого сельского поселения позволит улучшить условия и уровень жизни населения:

* + обеспечить централизованным водоснабжением территорию всех планируемых населенных пунктов поселения;
  + улучшить качественные показатели питьевой воды;
  + обеспечить бесперебойное водоснабжение Любницкого сельского поселения;
    - сократить удельные расходы на энергию и другие эксплуатационные расходы;
  + увеличить количество потребителей услуг, а так же объем сбора средств за предоставляемые услуги;
  + повысить рентабельность деятельности предприятий, эксплуатирующих системы водоснабжения Любницкого сельского поселения.

Реализация комплекса мероприятий программы по развитию и модернизацию объектов, функционирующих в сфере утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, позволит:

* + уменьшить количество несанкционированных свалок;
  + улучшить эстетический облик Любницкого сельского поселения;
  + улучшить экологическое состояние территории Любницкого сельского поселения;
  + предотвратить или значительно сократить количество экологически опасных ситуаций и объем затрат на их ликвидацию.

Реализация мероприятий по развитию и модернизации системы газоснабжения позволит:

* + - уменьшить потребление электроэнергии для транспортировки теплоносителя в тепловых сетях;
  + уменьшить затраты на капитальный ремонт и подключение новых потребителей;
* увеличить поставку газа населению;
* снизить затраты на выработку тепловой энергии;
* улучшить экологию;
* снизить затраты населения на приготовление пищи и обогрев жилья.

# Обобщенная характеристика основных мероприятий муниципальной программы

В Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры включены мероприятия по повышению энергоэффективности работы коммунального комплекса, которые представляют собой:

* перечень мероприятий по реконструкции, модернизации и капитальному ремонту систем коммунальной инфраструктуры;
* срок реализации мероприятий;
* финансовые потребности на реализацию мероприятий.

План мероприятий разработан в целях повышения качества и надежности услуг, оказываемых в сфере жилищно-коммунального комплекса Любницкого сельского поселения на основе анализа существующего состояния инженерных систем коммунальной инфраструктуры.

Перечень мероприятий Программы приведен в приложении № 2 к Программе.

# Комплексное развитие системы теплоснабжения

Программа развития теплоснабжения Любницкого сельского поселения представляет увязанные по ресурсам и исполнителям комплексы задач и мероприятий, направленные на решение приоритетных проблем, связанных с оказанием услуг теплоснабжения и включает обоснование обеспечения имеющимися производственными возможностями прогнозируемого объема качества услуг, соответствия услуг установленным требованиям и экологическим нормативам.

Кроме того, программой предусмотрена реализация мероприятий по повышению энергоэффективности деятельности организации, улучшению качества производимых услуг и проведение мероприятий по реконструкции эксплуатируемых систем теплоснабжения.

Основанием для разработки программы является Генеральный план и схема теплоснабжения Любницкого сельского поселения.

В настоящее время обслуживающей организации теплового хозяйства Любницкого сельского поселения является ООО «ТК «Новгородская».

Основные проблемы системы теплоснабжения и возможные способы их решения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Краткое описание проблемы | Возможные способы решения |
| 1 | Высокий уровень потерь в сетях. Высокий износ трубопроводов и  теплоизоляции | Замена тепловых сетей с применением высокоэффективных теплоизолирующих  материалов. |
| 2 | Отсутствие квалифицированных кадров | Организация ежегодного обучения кадров |

**Характеристика технологического процесса и технического состояния системы теплоснабжения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Поселение | Наименование котельной, адрес | установл. мощность,  Гкал/час | протяженность теплосетей  в 2-х тр.исч.,км |
| 1 | Любницкое | котельная д.Любница | 2.160 | 1.10 |
| 2 | Любницкое | котельная д. Лутовёнка | 0,206 | 0,817 |

Теплоснабжение (отопление) Любницкого СП осуществляется:

* + в частных домах и коттеджной застройке от печей и котлов на твердом топливе и газе и проточных водонагревателей;
  + в многоквартирных домах в с. Любница централизовано от существующей котельной на твердом топливе мощностью 2.160 Гкал/час,
  + в д. Лутовёнка централизованно от существующей котельной на газовом топливе

# Обоснование требований к системе теплоснабжения установленным стандартам качества

Данный стандарт определяет категории качества услуги

«Теплоснабжение», достижение которого определяется выполнением мероприятий Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Любницкого сельского поселения на период 2017-2030 годов в области теплоснабжения.

1. Нормативные правовые акты, регулирующие предоставление услуги:
   1. Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями от 10.05.07.);
   2. Постановление Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 года

№170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»;

* 1. Постановление Правительства Российской Федерации от 24 мая 2006 года

№ 307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам»;

* 1. Приказ Минэнерго Российской Федерации от 24 марта 2003 года № 115

«Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок»;

* 1. Межгосударственный стандарт ГОСТ 30494-96 «Здания жилые и общественные. Пара

метры микроклимата в помещении» (утвержден постановлением Госстроя от 6 января 1999 года №1);

* 1. Государственный стандарт ГОСТ Р 51617-2000 «Жилищно-коммунальные услуги. Общие технические условия» (принят постановлением Госстандарта России от 19 июня 2000 года № 158-ст);
  2. Строительные нормы и правила СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» (утверждено постановлением Госстроя России от 24 июня №110);
  3. Строительные нормы и правила СниП 2.04.01-85 «Внутренний водопровод и канализация зданий» (утверждено постановлением Государственного комитета СССР по делам строительства от 4 октября 1985 года №189);
  4. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

1. Требования к качеству услуги, закрепляемые стандартом
   1. Требования к отоплению
      1. Требования к техническим характеристикам:

* в отопительный период допустимая температура воздуха внутри помещения должна быть 18-24 градуса по шкале Цельсия;
* предельное рабочее давление для систем отопления с чугунными отопительными приборами должно составлять 0,6 Мпа (6 кгс/см2) со стальными-1,0 Мпа (10 кгс/см2);

Настоящее требование распространяется на помещения, которые отапливаются центральной системой отопления, при условии исправного теплоснабжающего оборудования (батареи, стояки);

* + 1. Требования к непрерывности отопления
* отопление жилых и нежилых помещений осуществляется круглосуточно во время отопительного периода, за исключением случаев возникновения аварийных ситуаций.

# Обоснование финансовых потребностей на реализацию мероприятий

Учитывая, что Генеральным планом Любницкого сельского поселения не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения поселения, теплоснабжение перспективных объектов, которые планируется разместить вне зоны действия существующих котельных, предлагается осуществить от автономных источников. Изменения производственных зон не планируется.

# 4.2. Комплексное развитие систем водоснабжения и водоотведения

Основными целями разработки мероприятий по водоснабжению и водоотведению Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Любницкого сельского поселения на период 2017-2030 годов является:

* развитие систем централизованного водоснабжения и водоотведения для существующего и нового строительства жилищного фонда в период до 2030г.
* увеличение объёмов производства коммунальной продукции в частности оказания услуг по водоснабжению и водоотведению при повышении качества оказания услуг, а так же сохранение действующей ценовой политики;
* улучшение работы систем водоснабжения и водоотведения;
* повышение качества питьевой воды;
* обеспечение надёжного водоотведения, а так же гарантируемая очистка сточных вод согласно нормам экологической безопасности и сведение к минимуму вредного воздействия на окружающую среду;

# Способ достижения поставленных целей

Для достижения поставленных целей следует реализовать следующие мероприятия:

* реконструкция существующих водозаборных узлов и существующих БОС;
* строительство сетей магистральных водопроводов, обеспечивающих возможность постоянного водоснабжения Любницкого поселения в целом;
* строительство новых ПНС, для обеспечения водой удалённых поселений;
* прокладка новых канализационных сетей, в не канализованных частях Любницкого сельского поселения;
* реконструкция существующих канализационных станций, с заменой технологического оборудования;
* реконструкция существующих канализационных сетей и строительство канализационных насосных станций;
* установка приборов учёта;
* снижение вредного воздействия на окружающую среду.

**Таблица водопотребления. Существующее положение на 2016 год**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование водопотребителя** | **Населе- ние тыс. человек** | **Удельное хоз.питьевое водопотр.**  **на 1 человека ср. сут.**  **(за год) л/сут** | **Средний суточ-ный расход м3/сут.** | **Коэффиц. суточной неравномерности** | **Расчетный суточный расход м3/сут** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| **На расчетный срок. Существующая застройка. д. Лутовёнка, д. Любница, д. Сосницы.** | | | | | |
| 1 . Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ваннами и  местными водонагревателями | 0,353 | 160 | 56,48 | 1,20 | 67,80 |
| 2.Неучтенные расходы (5%) |  |  | 2,82 | - | 3,39 |
| **Всего с неучтенными** | **0,353** |  | **59,30** | **-** | **71,19** |
| **Остальные деревни поселения.** | | | | | |
| 1.Застройка индивидуальными жилыми домами с водопользованием  из колодцев. | 0, 085 | 25 | 2,13 | 1,20 | 2,55 |
| 2.Неучтенные расходы (5%) |  |  | 0,11 |  | 0,13 |
| **Всего с неучтенными** | 0,085 |  | 2,24 |  | 2,68 |
|  |  |  |  |  |  |
| **Промышленная площадка** |  |  | 112,20 |  | 112,20 |
| **Всего стоков на**  **расчетный срок (существующая застройка)** | **0,438** |  | **173,74** |  | **186,07** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **по Любницкому сельскому**  **поселению:** |  |  |  |  |  |
| **в том числе бытовые**  **стоки:** | **0,438** |  | **61,54** | **-** | **73,87** |
| **производственные стоки:** |  |  | **112,20** | **-** | **112,20** |
| **На расчетный срок. Перспективное развитие (прирезки и существующие незаселённые территории). д. Лутовёнка, д. Любница, д. Сосницы.** | | | | | |
| 1 . Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ваннами и  местными водонагревателями | 0,344 | 160 | 55,04 | 1,20 | 66,05 |
| 2.Неучтенные расходы (5%) |  |  | 2,75 | - | 3,30 |
| **Всего с неучтенными:** | **0,344** |  | **57,79** | **-** | **69,35** |
| **Остальные деревни поселения (перспективное развитие)\*** | | | | | |
| 1 . Застройка зданиями,  оборудованными внутренним водопроводом  и канализацией. | 1,617 | 125 | 202,13 | 1,20 | 242,55 |
| 2.Неучтенные расходы (5%) |  |  | 10,11 | - | 12,13 |
| **Всего с неучтенными:** | **1,617** |  | **212,24** |  | **254,68** |
| **Всего стоков на расчетный срок (перспективное развитие) по**  **Любницкому сельскому поселению:** | **1,961** | - | **270,03** | **-** | **324,03** |
| **д. Карнаухово** | | | | | |
| 1. Инвестиционная  площадка | 22га |  | 112,20 | - | 112,20 |
|  |  |  |  |  |  |
| **Всего стоков на расчетный срок по**  **Любницкому сельскому поселению:** | **2,399** |  | **556,00** | **-** | **622,30** |
| **в том числе бытовые**  **стоки:** | **2,399** |  | **331,57** | **-** | **397,90** |
| **производственные стоки:** |  |  | **224,40** | **-** | **224,40** |

1. Количество расчётных дней в году: 365 – для населения; 120 – для полива (частота полива 1 раз в 2дня).
2. СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (Актуализированная редакция СНИП 2.04.02.-84\* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 года

№ 635/14).

1. СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения». (Актуализированная редакция СНИП 2.04.03-85\* Утвержден приказом Министерства регионального развития РФ (Минрегион России) от 29 декабря 2011 г. № 635/11 и введен в действие с 01 января 2013).

Неучтённые расходы включают в себя расходы воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами.

*Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов систем водоснабжения*

Общее водопотребление существующей и проектируемой застройки по Любницкому сельскому поселению составляет 1480,83 м3/сут, в том числе:

* хозяйственно-питьевые нужды 419,66 м3/сут.
* на полив 119,95 м3/сут
* производственные нужды 1480,83 м3/сут.

Нормы водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды и полив приняты в соответствии с СНиП 2.04.01-85\* и СНиП 2.04.02-84\*.

Расходы по водоснабжению проектируемой застройки приведены в таблице № 35.

Источником водоснабжения потребителей существующей и проектируемой застройки д. Любница, д. Лутовёнка и д. Ермошкино являются существующие и проектируемые скважины и шахтные колодцы общего и частного пользования.

Для обеспечения бесперебойной работы системы хозяйственно- питьевого водоснабжения существующей и проектируемой застройки предусматривается:

- капремонт существующих водопроводных сетей и сооружений по мере необходимости;

-строительство новых артезианских скважин, водонапорных башен и водопроводных сетей.

Источником водоснабжения потребителей существующей и проектируемой застройки д. Сосницы являются проектируемые артезианские скважины и шахтные колодцы общего и частного пользования. В данной деревни, на территории проектируемой и существующей застройки, предусматривается централизованная система водоснабжения. Из скважин вода насосами подается в водонапорную башню, откуда под давлением, созданным высотой башни, подается в водопроводные сети данного населенного пункта.

Водоснабжение потребителей существующей и проектируемой застройки в остальных населенных пунктах Любницкого сельского поселения предусматривается из шахтных колодцев общего и частного пользования и проектируемых индивидуальных скважин.

Источником водоснабжения потребителей размещаемых на инвестиционной площадке (СЗЗ=300м), расположенной в районе д. Карнаухово являются проектируемые артезианские скважины, расположенные на территории этой площадки.

Месторасположение, количество и производительность скважин решается на следующих стадиях проектирования.

При этом необходимо:

1. Выпонить паспортизацию вновь отрытых шахтных колодцев и скважин и произвести анализы воды из колодцев на соответствие ее ГОСТу «Вода питьевая»

В том случае если вода соответствует ГОСТу, водоснабжение потребителей проектируемой застройки и инвестиционных площадок возможно осуществлять из скважин и колодцев. Для подачи воды из колодца непосредственно потребителю, в доме устанавливается водопроводная насосная станция с баком для воды (ёмкость бака от 9 до 25 литров). В скважине устанавливается насос для скважин. Для обеззараживания подаваемой воды, если это необходимо, установить бактерицидные фильтры после насосной установки.

*Описание существующих технических и технологических проблем в водоотведении Любницкого сельского поселения.*

В настоящее время Любницкого сельское поселение имеет довольно низкую степень благоустройства. Централизованной системой канализации охвачено очень малая часть Любницкого сельского поселения. Водоотведение от существующей и проектируемой застройки по Любницкому сельскому поселению на расчётный срок составляет 622,30 м3/ сут., в том числе:

* бытовые стоки 397,90 м3/сут
* производственные стоки 224,40 м3/сут

Все расходы по водоотведению по данному поселению на расчетный срок приведены в таблице № 2

Отведение сточных вод от существующей и проектируемой застройки деревень: Лутовёнка, Любница, Сосницы предусматривается на проектируемые очистные сооружения c полной биологической очисткой (БОС) для каждой из деревень и частично в надворные уборные с утилизацией стоков в компостные ямы для существующей усадебной застройки. Для обеспечения бесперебойной работы системы хозяйственно- бытовой канализации существующей и проектируемой застройки предусматривается:

* капремонт существующих сетей хозяйственно - бытовой канализации по мере необходимости;

-строительство новых канализационных сетей и канализационных насосных станций (КНС).

После окончания строительства и ввода в эксплуатацию очистных сооружений в деревнях: Лутовёнка и Любницы существующие очистные сооружения необходимо демонтировать, а земельные участки рекультивировать.

В качестве очистных сооружений предлагается использование комплексов глубокой биологической очистки “ ТОПАЭРО-М” производительностью от 24 до 600 мз/сут группы компаний “Топол-эко” г. Москва. В ходе конструирования “Комплекса” глубокой биологической очистки решается проблема неравномерности притока сточных вод, характерная для хозяйственно- бытового вида стоков. Комплекс представляет собой двухфазную аэробно - аноксидную систему с автоматическим поддержанием концентрации активного ила в аэротенке и длительной стабилизацией избытков ила. Комплекс рассчитан на переработку стоков, относящихся к категории “Хозяйственно- бытовые стоки”. Технологический процесс очистки следующий

* загрязненные сточные воды поступают в технологическое здание (в зависимости от решения наружных сетей самотеком или под напором). Пройдя механическую очистку, стоки при помощи фекальных насосов перекачиваются в приемно - распределительный резервуар далее по блокам биологической очистки. Пройдя биологическую очистку, стоки попадают в отводящий трубопровод и далее в технологическое здание, где происходит доочистка и обеззараживание условно чистой воды. Далее вода поступает в накопительный

колодец чистой воды, где с помощью насосов отводится в водоотводящую канаву. Условия и место выпуска очищенных сточных вод в водные объекты согласовываются с местными органами территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Новгородской области Валдайского района. Подсушенный активный ил может использоваться в качестве удобрений. Все технологические процессы происходят в закрытых помещениях, начиная с механической очистки и заканчивая биологической (аэротенки закрытого типа). Это полностью автоматизированная система. Высокая степень очистки даёт возможность установкам соответствовать всем Российским нормативам по очищенной сточной воде. Очищенная сточная вода может отводиться в ливневую канализацию, овраги, придорожные канавы, песчаные грунты путём рассасывания, а также может использоваться для полива зелёных насаждений. Местоположение, производительность БОС и вариант отведения очищенных стоков определяется на следующих стадиях проектирования.

Санитарно- защитная зона очистных сооружений с термомеханической обработкой осадка в закрытых помещениях производительностью до 0,2 тыс. м3/сут составляет 100м., от 0,2 до 5 тыс.м3/сут -150м.

Бытовые и производственные сточные воды от инвестиционной площадки, расположенной в районе д. Карнаухово отводятся на проектируемые очистные сооружения (БОС) для совместной очистки, расположенные на территории этой площадки. Очистные сооружения предусмотрены с полной биологической очисткой.

В остальных населенных пунктах Любницкого сельского поселения существующая система канализования жилых домов в надворные уборные с утилизацией стоков в компостные ямы сохраняется. Одновременно во вновь строящихся жилых домах канализование следует выполнять на индивидуальные локальные очистные сооружения (ЛОС) на каждый дом или группу домов или в резервуары- накопители с последующим вывозом стоков на вновь построенные очистные сооружения сельского поселения. Для индивидуальных локальных очистных сооружений предлагаются установки модельного ряда “ Топас” производительностью от 1 до 24м3/сут.

Очистные установки модельного ряда «Топас» группы компаний «Топол- эко» г. Москва как сооружения полной биологической очистки, обеспечивают высокоэффективную систему защиты окружающей среды и, в частности, водоёмов от загрязнений.

Материал корпуса установки – трёхслойный вспененный полипропилен, обладающий теплоизолирующими свойствами, не подвергающийся химической и биологической коррозии.

Это полностью автоматизированная система. Очистка сточных вод проходит полный цикл, вплоть до удаления азота и фосфора, а удаляемый активный ил стабилизируется в аэробных условиях и один раз в три-четыре месяца удаляется из сооружения аэрлифтом, подсушивается на площадке в течение 20 дней и может использоваться в качестве удобрения.

Высокая степень очистки даёт возможность установкам соответствовать всем Российским нормативам по очищенной сточной воде. Благодаря этому

оборудование сертифицировано и рекомендовано к применению на всей территории России Главным департаментом санитарно-эпидемиологического надзора РФ.

Гигиенические требования установлены в соответствии с СанПиН 2.1.5.980- 00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод». Очищенная сточная вода может отводиться в ливневую канализацию, овраги, придорожные канавы, песчаные грунты путём рассасывания, а также может использоваться для полива зелёных насаждений.

ЛОС могут использоваться как для отдельных домов, так и для группы домов, а так же и для отдельных объектов.

Местоположение, количество, производительность ЛОС и вариант отведения очищенных стоков определяется на следующих стадиях проектирования (проекты планировки, рабочее проектирование).

*Существующие балансы системы водоотведения*

Данные по объёму поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения Любницкого поселения приведены в таблице.

Нормы водоотведения от населения согласно СП 32.13330.2012

«Канализация. Наружные сети и сооружения» принимаются равными нормам водопотребления, без учёта расходов воды на восстановление пожарного запаса и полив территории, с учётом коэффициента суточной неравномерности.

**Водоотведение**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование водопотребите ля** | **Насел е-ние тыс. челов ек** | **Удельное хоз.питьев ое водопотр. на 1 человека ср. сут.**  **(за год) л/сут** | **Средн ий суточ- ный расход м3/сут.** | **Коэффиц. суточной неравномерно сти** | **Расчетн ый суточны й расход м3/сут** | ** та х** | **β та х** | **Коэффи ц. часовой неравно**  **-**  **мерност и** | **Расче т-ный часов ой расход м3/час** | **Расче т-ный секун д-ный расхо д л/сек.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** |
| **На расчетный срок. Существующая застройка.**  **Д. Лутовёнка, д. Любница, д. Сосница.** | | | | | | | | | | |
| 1 . Застройка зданиями, оборудованным и внутренним водопроводом и канализацией с ваннами и местными  водонагревател ями | 0,353 | 160 | 56,48 | 1,20 | 67,80 | 1,2  0 | 2,8  3 | 3,40 | 9,61 | 2,70 |
| 2.Неучтенные расходы (10%) | 0,353 |  | 5,65 |  | 6,78 |  |  |  | 0,96 | 0,30 |
| Итого с  неучтенными |  |  | 62,13 |  | 74,58 |  |  |  | 10,57 | 3,00 |
| 4 Полив: | 0,353 | 50 | 17,65 |  | 17,65 |  |  |  |  |  |
| **Всего с поливом:** | **0,353** |  | **79,78** |  | **92,23** |  |  |  | **10,57** | **3,00** |
| **Остальные деревни поселения.** | | | | | | | | | | |
| 1.Застройка  индивидуальны | 0,085 | 50 | 4,25 | 1,20 | 5,10 | 1,2  0 | 4,5  0 | 5,40 | 1,15 | 0,32 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ми жилыми домами с  водопользовани ем из колодцев. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.Неучтенные  расходы (10%) | 0,085 |  | 0,43 |  | 0,51 |  |  |  | 0,12 | 0,03 |
| Итого с  неучтенными: |  |  | 4,68 |  | 5,61 |  |  |  | 1,27 | 0,35 |
| Полив: | 0,085 | 50 | **4,25** |  | **4,25** |  |  |  |  |  |
| **Всего с**  **поливом:** | **0,085** |  | **8,93** |  | **9,86** |  |  |  | **1,27** | **0,35** |
| **Всего на хоз - питьевые нужды по Любницкому сельскому поселению на расчетный срок**  **(существующа я застройка):** | **0,438** |  | **66,81** |  | **80,19** |  |  |  | **11,84** | **3,35** |
| **Всего на**  **полив:** | **0,438** | **50** | **21,90** |  | **21,90** |  |  |  |  |  |
| **Промплощадк а**  **существующая** |  |  | **470,61** |  | **470,61** |  |  |  |  |  |
| **Всего c поливом по Любницкому сельскому поселению на расчетный срок**  **(существующа я застройка):** | **0,895** |  | **559,32** |  | **572,70** |  |  |  | **11,84** | **3,35** |
| **На расчетный срок. Перспективное развитие. (прирезки и незаселённые территории) д. Лутовёнка, д. Любница, д. Сосница.** | | | | | | | | | | |
| 1 . Застройка  зданиями, оборудованным и внутренним водопроводом и канализацией с ваннами и местными водонагревател  ями | 0,344 | 160 | 55,04 | 1,20 | 66,05 | 1,2  0 | 2,8  3 | 3,40 | 9,36 | 2,60 |
| 2.Неучтенные  расходы (10%) |  |  | 5,50 |  | 6,61 | - | - | - | 0,94 | 0,26 |
| Итого с  неучтенными |  |  | 60,54 |  | 72,66 | - | - | - | 10,30 | 2,86 |
| 4. Полив: | 0,344 | 50 | 17,20 |  | 17,20 | - | - | - | **-** | - |
| **Всего с**  **поливом:** | **0,344** |  | **77,74** |  | **89,86** | **-** | **-** | **-** | **10,30** | **2,86** |
| **Остальные деревни поселения (перспективное развитие)** | | | | | | | | | | |
| 1 . Застройка  зданиями, оборудованным и внутренним водопроводом  и канализацией. | 1,617 | 125 | 202,13 | 1,20 | 242,55 | 1,2  0 | 1,7  7 | 2,12 | 21,43 | 5,95 |
| 2.Неучтенные  расходы (10%) |  |  | 20,21 |  | 24,26 |  |  |  | 2,14 | 0,60 |
| Итого с  неучтенными |  |  | 222,34 |  | 266,81 |  |  |  | 23,57 | 6,55 |
| 4. Полив: | 1,617 | 50 | 80,85 |  | 80,85 |  |  |  |  |  |
| **Всего с**  **поливом** |  |  | **303,19** |  | **347,66** | **-** | **-** | **-** | **23,57** | **6,55** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Всего на хоз.- питьевые нужды по Любницкому сельскому поселению на расчетный срок**  **(перспективно е развитие):** | **1,961** |  | **282,88** |  | **339,47** |  |  |  | **33,87** | **9,41** |
| **Всего на**  **полив:** | **1,961** | **50** | **98,05** | **-** | **98,05** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| **Всего с поливом по Любницкому сельскому поселению на расчетный срок**  **(перспективно е развитие) :** | **1,961** |  | **380,93** |  | **437,52** | **-** | **-** | **-** | **33,87** | **9,41** |
| **д. Карнаухово** | | | | | | | | | | |
| 1.  Инвестиционна я площадка | 22,00г  а |  | 470,61 | - | 470,61 | - | - | - | - | - |
| **Всего на хоз.- питьевые нужды на расчетный срок по Любницкому**  **поселению.** | **2,399** |  | **349,69** | **-** | **419,66** | **-** | **-** | **-** | **45,71** | **12,76** |
| **Всего на**  **полив:** | **2,399** | **50** | **119,95** | **-** | **119,95** | **-** | **-** | **-** | **-** | - |
| **Всего на производствен**  **ные нужды:** |  |  | **941,22** | **-** | **941,22** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| **Всего на расчетный срок по Любницкому сельскому**  **поселению с поливом.** | **2,399** |  | **1410,86** | **-** | **1480,83** | **-** | **-** | **-** | **45,71** | **12,76** |

# Комплексное развитие системы утилизации (захоронения) ТБО

Для осуществления санитарной очистки населенных пунктов необходимо выполнять следующие условия:

* + - своевременно заключать договор со специализированной организацией на вывоз и захоронение отходов;
    - осуществлять сбор отходов в контейнеры-мусоросборники, установленные на специально оборудованных площадках. Запрещается закапывать бытовой мусор и нечистоты в землю, засыпать их в недействующие шахтовые колодцы;
    - обеспечить установку на обслуживаемой территории достаточного количества контейнеров-мусоросборников. Контейнерные площадки должны быть удалены от жилых домов и зданий, детских учреждений, детских спортивных и хозяйственных площадок, а также от мест отдыха населения на расстояние не менее 20, но не более 100 метров;
    - на территориях, прилегающих к зданиям, не имеющим канализации, оборудовать выгребные ямы для хранения жидких отходов и стационарные мусоросборники для твердых бытовых отходов. Обеспечить их правильную эксплуатацию (выгребные ямы должны иметь надежную гидроизоляцию, исключающую загрязнение окружающей среды жидкими отходами);

Запрещается сливать жидкие отходы и сточные воды из домов, не оборудованных канализацией, в колодцы, водостоки ливневой канализации, придорожные канавы, на грунт.

* + - обеспечивать содержание в исправном состоянии несменяемых контейнеров и других мусоросборников для жидких и твердых бытовых отходов;
    - обеспечивать свободный проход и проезд к контейнерным площадкам.

В случае срыва графика вывоза твердых отходов ликвидацию образовавшийся свалки мусора производит специализированная организация, осуществляющая сбор и транспортировку твердых отходов.

**Анализ системы утилизации (захоронения) ТБО**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Год | Заключены договора, шт | | Размещено отходов 4-5 класса  опасности на площадке, м3 | |
| Вывоз и размещение | Прием и размещение  (самовывоз) | Вывоз и размещение | Прием и размещение (самовывоз) |
| 2017-2018 год | - | - | 25 | - |
| 2019-2020 год | - | - | 50 | - |
| 2021-2023 год | - | - | 100 | - |
| 2024-2026 год | - | - | 120 | - |
| 2027-2030 год | - | - | 150 | - |

# Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной программы

Источники финансирования Программы устанавливаются в соответствии **с** [пунктом 1 статьи 10](garantf1://12038284.1001/) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса" и определяются в дальнейшем в соответствии с инвестиционными программами конкретных организаций коммунального комплекса.

Финансирование мероприятий Программы за счет средств бюджета Любницкого сельского поселения будет осуществляться в объемах, утвержденных решением Совета депутатов Любницкого сельского поселения о бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

При реализации Программы, учитывая продолжительный период ее реализации возможно возникновение рисков, связанных с социально – экономическими факторами, инфляцией и др., что может повлечь выполнение запланированных мероприятий не в полном объеме.

В этом случае объемы средств, необходимых для финансирования мероприятий Программы в очередном году, уточняются, и в случае необходимости вносятся соответствующие изменения в решение Совета депутатов Любницкого сельского поселения о бюджете на очередной финансовый год и на плановый период и в Программу.

# Механизм реализации муниципальной программы

Управление настоящей Программой включает в себя организационные мероприятия, обеспечивающие планирование, реализацию, корректировку и контроль исполнения предусмотренных мероприятий.

Механизмы реализации Программы представляют собой скоординированные по срокам и направлениям действия соисполнителей с учетом имеющихся социально-экономических условий. В зависимости от изменения задач на разной стадии исполнения отдельные мероприятия программы могут быть изменены на другие, в большей степени отвечающие задачам конкретного периода.

Реализация Программы осуществляется в соответствии с действующими нормативными правовыми актами Любницкого сельского поселения, определяющими механизм реализации муниципальных программ.

Основным исполнителем настоящей Программы является Администрация Любницкого сельского поселения.

Действия по корректировке, приостановлению или прекращению настоящей Программы осуществляются в соответствии с постановлением Администрации Любницкого сельского поселения от 27.12.2012 № 73 «О разработке и реализации муниципальных программ и порядке проведения оценки эффективности»

Главным распорядителем бюджетных средств Программы является Администрация Любницкого сельского поселения.

Бюджетная составляющая Программы контролируется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Управление реализацией Программы, контроль за выполнением намеченных мероприятий, целевое использование выделенных ассигнований осуществляет муниципальный заказчик - администрация Любницкого сельского поселения.

Настоящая Программа считается завершенной после утверждения отчета о ее выполнении в установленном порядке.

Приложение № 1 к муниципальной программе «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Любницкого сельского поселения на 2017-2030 годы, утвержденной постановлением администрации от 27.03.2017

№29

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**целевых показателей эффективности реализации программы**

**«Комплексное развития систем коммунальной инфраструктуры Любницкого сельского поселения на 2017-2030 годы»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателей результативности (целевых индикаторов) | Единица измерения | Ожидаемые конечные результаты, предусмотренные  программой | | | | |
| 2017-2018  год | 2019-2020  год | 2021 -2023  год | 2024-2026  год | 2027-2030  год |
| 1 | - снижение количества потерь воды; | процент | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 2 | - снижение количества потерь тепловой  энергии; | процент | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 3 | - повышение качества предоставляемых услуг  жилищно- коммунального комплекса; | процент | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 4 | - улучшение санитарного состояния территорий  поселения; | процент | 70 | 75 | 80 | 85 | 90 |
| 5 | - улучшение экологического  состояния окружающей среды. | процент | 70 | 75 | 80 | 85 | 90 |

Приложение № 2 к муниципальной программе «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Любницкого сельского поселения на 2017-2030 годы, утвержденной постановлением администрации от 27.03.2017 №29

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**мероприятий программы**

**«Комплексное развития систем коммунальной инфраструктуры Любницкого сельского поселения на 2017-2030 годы»**

**Теплоснабжение**

|  |  |
| --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия |
| 1. | Замена изношенных трубопроводов тепловых сетей отопления на трубы ТГИ ППУ |

**Водоснабжение**

|  |  |
| --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия |
| 1 | Замена изношенных сетей по Центральная д.Лутовёнка, продолжительностью 1300м |
| 2. | Замена изношенных сетей по ул. Молодежная д.Любница, протяженностью 1500 м. |

**Водоотведение**

|  |  |
| --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия |
| 1. | Капремонт существующих сетей хозяйственно- бытовой канализации по мере  необходимости; |
| 2 | Для индивидуальных локальных очистных сооружений предлагаются установки  модельного ряда “ Топас” производительностью от 1 до 24м3/сут. |

**Электроснабжение**

|  |  |
| --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия |
| 1. | Реконструкция трансформаторных подстанций линий электрических сетей Линия Л-1 ПС «Любница»  Линия Л-2 ПС «Любница» Линия Л-3 ПС «Любница» Линия Л-4 ПС «Любница» Линия Л-6 ПС «Любница» Линия Л-3 ПС «Почеп» |

|  |  |
| --- | --- |
| 2 | Оснащение узлами учета потребляемой энергии сетей уличного освещения |
| 3 | Оснащение энергосберегающими лампами приборов уличного освещения |

**Газоснабжение**

|  |  |
| --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия |
| 1. | Строительство распределительных сетей газоснабжения по улицам д.Кувизино |